

Perbandingan Efektivitas Pekerjaan Dinding Bata Merah dan Bata Lumpur Sidoarjo Pada RISHA Tipe 45

Vierra Ramadhanty Fajrin¹ dan Ary Deddy Putranto²

¹ Mahasiswa Program Sarjana Arsitektur, Jurusan Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Brawijaya

² Dosen Jurusan Arsitektur, Fakultas Teknik, Universitas Brawijaya

Alamat Email penulis: vrfajrin98@gmail.com; ardded.arch@gmail.com

ABSTRAK

Pembangunan infrastruktur di Indonesia semakin meningkat, salah satu yang dikembangkan ialah perumahan dan permukiman. Dalam mengatasi pemenuhan kebutuhan hunian dengan kualitas Rumah Sederhana Sehat, Kementerian PU melalui PUSLITBANG Perumahan dan Permukiman menciptakan teknologi inovasi desain rumah. Teknologi ini dikenal dengan Rumah Instan Sederhana Sehat (RISHA). Material yang digunakan pada teknologi yang terbangun di Desa Besuki, Kecamatan Jabon, Kabupaten Sidoarjo ini ialah Bata Merah dan Bata Lumpur Sidoarjo yang diproduksi oleh tim demplot Pusat Pengendalian Lumpur Sidoarjo dan beberapa masyarakat sekitar. Dalam pelaksanaan pembangunan, khususnya pembuatan dinding, pemilihan material sangat mempengaruhi suatu target proyek. Target proyek tersebut meliputi waktu, biaya, dan mutu. Penelitian ini menggunakan deskriptif kualitatif dan kuantitatif dengan pendekatan eksperimen simulasi pekerjaan dinding 20m². Setelah dilakukan pengukuran waktu dengan *Time Study Method*, biaya dengan RAB dan mutu dengan tabel analisis, maka akan memperoleh hasil berupa nilai perbandingan dinding Bata Merah dan Bata Lumpur Sidoarjo dalam bentuk prosentase pada RISHA tipe 45 yang memiliki luas total 66,53m². Dengan adanya nilai perbandingan ini, maka hasil yang didapat akan membantu dalam sebuah pengembangan inovasi desain hunian khususnya program teknologi RISHA tipe 45 dengan menggunakan bahan material dinding kontemporer.

Kata kunci: Teknologi RISHA tipe 45, Bata Merah, Bata Lumpur Sidoarjo, Target Proyek

ABSTRACT

Infrastructure development in Indonesia is increasing, one of which is developed is housing and settlements. In addressing the fulfillment of residential needs with the quality of Healthy Simple Homes, the Ministry of Public Works through the Center for Housing and Settlements creates technology for home design innovation. This technology is known as the Simple Healthy Instant Home (RISHA). The materials used in the technology developed in Besuki Village, Jabon District, Sidoarjo Regency are the Red Brick and the Sidoarjo Mud Brick produced by the Sidoarjo Mud Control Center demonstration team and several surrounding communities. In the implementation of development, especially in the construction of walls, material selection greatly influences a project target. The project targets include time, cost and quality. This research uses descriptive qualitative and quantitative with 20m² wall work simulation experimental approach. After measuring the time with the Time Study Method, the cost with the RAB and quality with the analysis table, the results will be obtained in the form of a comparative value of the Red Brick wall and Sidoarjo Mud Brick in the form of a percentage on RISHA type 45 which has a total area of 66.53m². Given this comparative value, the results obtained will

help in the development of residential design innovations, especially the RISHA 45 technology program using contemporary wall materials.

Keywords: RISHA Technology Type 45, Red Brick, Sidoarjo Mud Brick, Project Target